

上海市建设工程招标投标管理办公室

沪建招〔2025〕1号

上海市建设工程招标投标管理办公室 关于2024年本市建设工程评标评估工作情况的通报

各建设工程招投标监管部门、各评标专家、有关单位：

为加强建设工程评标活动的监督管理，促进提高评标工作质量，根据《上海市住房和城乡建设管理委员会关于进一步深化本市建设工程招投标制度改革工作的实施意见》有关要求和《上海市建设工程评标专家和评标专家库管理办法》有关规定，我办于2024年3月印发了《关于开展2024年度本市建设工程评标评估工作的通知》，现将2024年度评标评估工作情况通报如下：

一、总体情况

本市建设工程评标评估工作自2004年开始实施，主要从公正性、责任心、专业水准等方面对评标专家及招标人代

表评委的评标工作情况开展评估，评估结论分为 A、B、C、D 四个等级。2024 年全市各招投标监管部门对评标评估工作日益重视，均按时按量较为出色地完成了本年度评标评估工作。2024 年评标评估项目计划数 152 个，实际完成 155 个。评估项目重点聚焦招投标综合改革后新增的材料设备类项目、建筑师负责制试点项目、采用澄清低价法的工程总承包项目以及否决投标较多的项目。评估的项目招标类型全覆盖，具体分别为：施工招标项目 121 个（其中园林绿化项目 1 个、专业工程暂估价项目 18 个）、工程总承包招标项目 13 个、监理招标项目 8 个、材料设备采购招标项目 5 个、勘察设计招标项目 7 个（其中建筑师负责制试点项目 3 个、设计方案招标项目 1 个、勘察招标项目 1 个）。

2024 年评标评估涉及评标专家和招标人代表评委 1126 人次，其中评估结论为 A 级的 24 人次，占比 2.1%，与去年持平；B 级的 745 人次，占比 66.2%，较去年提高 4.8 个百分点；C 级的 329 人次，占比 29.2%，较去年降低 3.2 个百分点；D 级的 28 人次，占比 2.5%，较去年降低 1 个百分点。

二、成效与问题

2024 年评标评估结果反映出本市建设工程评标专家的工作情况总体良好，个人评审意见针对性不强的通病有了较大程度改观，整体评标质量有所提升。市区两级招投标监管

部门严格按照回避原则，联动抽取评估专家，提高了评估专家的参与度和公正性。全市各招投标监管部门严格规范做好评标评估后续处理工作，电话诫勉专家 347 人次，约谈警示专家 35 人次，其中崇明区、宝山区、青浦区、虹口区、嘉定区、浦东新区、园林绿化工站在评标评估后续处理工作中表现较好，对评标专家的约谈记分和电话诫勉的处理工作及时到位，书面记录情况详细完整。崇明区、奉贤区、园林绿化工站招投标监管部门对评估结论为 D 级的招标人代表均发送书面函询，及时消除对评标活动造成的不良影响，规范招标人代表的评标行为。

但在评标评估过程中也发现存在以下主要问题，需要在今后的评标工作中引以为戒、整改落实。

（一）部分专家评委的个人评审意见书内容不完整，存在未完整包含初步评审、详细评审、中标候选人推荐及相应的优化意见内容，评审意见敷衍塞责等情况。

（二）评估结论为 D 级的专家评委中有 60% 为近三年新入库专家。部分新入库专家存在入库前培训学习吸收效果不佳，对招标文件示范文本及招投标相关法律法规的熟悉理解程度不够，导致出现否决判定错误、否决条款的引用出错等情况。

（三）部分专家评委未能较好地配合招标人组织的复评

工作，不积极配合有关招投标监管部门的监督管理工作，出现未完成整个重新评审工作提前离场，以及额外索要评审费用等情况。

（四）部分专家评委对评标组长和秘书长工作职责不清晰，作为秘书长未能全面汇总其他评委的评审意见；作为组长未起到组织协调作用，未组织复核评标报告、评标决议等重要内容，出现对各投标人的否决标准不一致、对各投标人澄清内容不认可的原因描述不具体不严谨等情况。

（五）个别招标人代表评委在对“在最近三年内发生重大或特别重大施工质量问题”作出审查判定时依据不足，出现评审意见简单敷衍、履职水平明显不足等情况。

（六）个别区招投标监管部门存在评估项目时间安排不合理、录入招标人代表评委有遗漏、对评估资料及评估报告中的错误未仔细核对检查等情况。

三、表扬奖励

对 2024 年和 2023 年评估结论为 A 级且在当年度内未被评估为 C 级、D 级的 38 名评标专家予以表扬并奖励积分 10 分，奖励积分情况记入专家个人诚信档案，可抵消 2025 年的评标专家行为记录记分。在资深专家征集及评标评估专家扩容时，同等条件下可作为优先考虑因素之一。希望全市建设工程评标专家依法依规履职，公平、公正、客观、独立评

标，为本市建设工程招标投标市场规范健康发展作出更多积极贡献。

特此通报。

上海市建设工程招标投标管理办公室

2025年1月10日





抄送：市住房城乡建设管理委建筑市场监管处

上海市建设工程招标投标管理办公室 2025年1月10日印发
